ТОВ "АУДИТОРСЬКА
ФІРМА "СОВА"
"AUDIT COMPANY "SOVA" LTD
Україна, 03028, м. Київ
вул. Саперно- Слобідська,
б. 10 оф. 137
(044) 334 43 14
(050) 401 95 88
(067) 401 95 88

AUDITING COMPANY
"AUDIT COMPANY
"SOVA" LTD
Ukraine, 03028, Kyiv
Saperno- Slobidska str.
h. 10, of. 137
(044) 334 43 14
(067) 401 95 88
(050) 401 95 88

http:// www. sova-audit.com

# Звіт незалежного аудитора щодо фінансової звітності Комунального некомерційного підприємства "Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2025 рік (станом на 31 грудня 2025 року)

Керівництву *КНП "ЦЕНТР ЕМД ТА МК"*

## ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

### Думка із застереженням

Ми провели аудит фінансової звітності КНП «Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва», код за ЄДРПОУ 39007616, юридична адреса: 01054, Україна, місто Київ, вулиця Хмельницького Богдана, будинок, 37б (далі – Підприємство), яка складається із Балансу (Звіту про фінансовий стан) станом на 31 грудня 2025 року, Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) за 2025 рік, Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2025 рік, Звіту про власний капітал за 2025 рік та приміток до фінансової звітності, що містять стислий виклад значущих облікових політик та інші пояснення.

На нашу думку, за винятком впливу питань, зазначених у розділі «Основа для думки із застереженнями», фінансова звітність Підприємства станом на 31 грудня 2025 року, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах дійсний фінансовий стан Підприємства на 31.12.2025р., його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (надалі МСФЗ), та Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999р. №996-XIV.

### Основа для думки із застереженням

1. Станом на 31.12.2025р. у складі довгострокових зобов'язань обліковується цільове фінансування в сумі 56 530 тис. грн., а саме:

- залишок запасів переданих КНП «Центр ЕМД та МК» - 388 тис. грн.;
- залишок запасів отриманих, як благодійна допомога – 15 тис. грн.;
- залишок запасів отриманих, як гуманітарна допомога – 1 971 тис. грн.

- витрати за незакінченим об'єктом капітального ремонту за бюджетні кошти по вулиці Електротехнічна, 7 - 54 156 тис. грн.

Погашення даних зобов'язань очікується протягом року з дня дати балансу (протягом 2026 року), таким чином, дані зобов'язання слід перекласифікувати у поточні зобов'язання.

Таким чином, довгострокові зобов'язання Підприємства є завищеними на 56 530 тис. грн., а поточні зобов'язання заниженими на відповідну суму.

2. Станом на 31.12.2025р. на балансі Підприємства у складі поточних зобов'язань обліковуються доходи майбутніх періодів в сумі 409 473 тис. грн., які складаються з:

- залишкової вартості основних засобів, отриманих як благодійна та гуманітарна допомога в сумі 7 014 тис. грн.
- залишкової вартості основних засобів, закуплених за бюджетні кошти в сумі 35 921 тис. грн.
- залишку грошових коштів та кошти витрачені на придбання та поліпшення необоротних активів в сумі 366 538 тис. грн

Тобто, до суми доходів майбутніх періодів включено залишкову вартість основних засобів в сумі 42 935 тис. грн. Сума амортизації зазначених основних засобів, яка підлягатиме визнанню доходом протягом 2026 року, становить 8 393 тис. грн. (короткострокова складова зобов'язання). Решта вартості основних засобів – в сумі 34 542 тис. грн. – підлягатиме амортизації у наступних звітних періодах (з 2026 року), а отже є довгостроковою складовою зобов'язання.

Таким чином, доходи майбутніх періодів Підприємства є завищеними на 34 542 тис. грн., а довгострокові зобов'язання Підприємства заниженими на відповідну суму.

3. Підприємством не проведено щорічну перевірку на зменшення корисності права постійного користування земельними ділянками, яке обліковується як нематеріальний актив з невизначеним строком корисної експлуатації. Відповідно до п. 10(а) МСБО 36 «Зменшення корисності активів» такі активи підлягають обов'язковій щорічній перевірці на зменшення корисності. У зв'язку з відсутністю зазначеної оцінки ми не змогли отримати достатні та прийнятні аудиторські докази щодо того, чи не перевищує балансова вартість цього активу, яка станом на 31.12.2025 року становить 122 161 тис. грн., суму його очікуваного відшкодування.

4. У 2023 Підприємство здійснило переоцінку основних засобів групи «машини та обладнання» із залученням незалежного оцінювача. Балансова вартість таких активів станом на 31.12.2025 року становить 66 654 тис. грн. Після проведення зазначеної переоцінки Підприємством не здійснювалася повторна оцінка справедливої вартості цих активів. Враховуючи суттєві зміни економічного середовища в Україні, високий рівень інфляції, вплив воєнного стану на ринок спеціалізованого медичного обладнання та техніки, а також відсутність актуальної незалежної оцінки станом на дату балансу, ми не отримали достатніх та прийнятних аудиторських доказів щодо того, що балансова вартість зазначених активів суттєво не відрізняється від їх справедливої вартості, як того вимагає модель переоцінки відповідно до МСБО 16 «Основні засоби». Внаслідок цього ми не змогли визначити, чи існує необхідність коригування вартості основних засобів, додаткового капіталу, амортизації та фінансового результату Підприємства.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (далі - МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Підприємства відповідно до Міжнародного кодексу етики професійних бухгалтерів (включаючи Міжнародні стандарти незалежності) Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (далі - Кодекс РМСЕБ) та етичних вимог, застосовних в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно

до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

**Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності**

Ми звертаємо увагу на пункт 31 Приміток до фінансової звітності КНП «Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва» за 2025 рік, де зазначено:

24 лютого 2022 року розпочалося повномасштабне вторгнення російської армії та введено воєнний стан.

Починаючи з квітня 2022 року активні бойові дії в Київській області не ведуться.

Підприємство належить до комунальної власності, засновником і власником якого виступає територіальна громада міста Києва в особі Київської міської ради. Підприємство функціонує з метою забезпечення організації та надання екстреної медичної допомоги на території міста Києва, у тому числі і під час ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій.

Незважаючи на вплив подій, пов'язаних із військовою агресією Російської Федерації проти України та запровадженням воєнного стану з 24 лютого 2022 року, керівництво Підприємства вважає обґрунтованим застосування припущення про безперервність діяльності при складанні фінансової звітності.

Підприємство продовжує здійснювати свою основну діяльність із забезпечення організації та надання екстреної медичної допомоги населенню міста Києва та функціонує у звичайному режимі. Основними джерелами фінансування діяльності є кошти, отримані за договорами з Національною службою здоров'я України, кошти місцевого бюджету та інші надходження, передбачені законодавством. Підприємство своєчасно виконує свої зобов'язання перед працівниками, постачальниками та іншими контрагентами, не має критичних проблем з ліквідністю та продовжує забезпечувати виконання покладених на нього функцій.

Підприємство є складовою системи охорони здоров'я міста, що має важливе суспільне значення, особливо в умовах воєнного стану. Станом на дату затвердження фінансової звітності керівництву не відомо про наміри засновника – територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради – припинити діяльність Підприємства.

Разом з тим військова агресія Російської Федерації проти України продовжує створювати невизначеність щодо подальшого розвитку економічної ситуації в державі та може впливати на умови здійснення господарської діяльності суб'єктів господарювання. Масштаб і тривалість такого впливу на діяльність Підприємства, а також його фінансові наслідки на дату затвердження фінансової звітності достовірно оцінити неможливо.

Нашу думку не було модифіковано щодо цього питання.

**Ключові питання аудиту**

Ключові питання аудиту - це питання, які на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за 2025 рік. Ці питання розглядалися у контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувались при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки з цих питань.

Ми визначили наступні ключові питання аудиту, які слід відобразити в Звіті незалежного аудитора:

*Визнання, оцінка та облік доходів від Національної служби здоров'я України*

Ми визначили це питання як ключове для аудиту у зв'язку із суттєвістю доходів, отриманих Підприємством від Національної служби здоров'я України за договорами про медичне обслуговування населення за програмою медичних гарантій. Доходи від НСЗУ є

основним джерелом фінансування діяльності Підприємства та мають суттєвий вплив на показники фінансової звітності.

Наші аудиторські процедури включали, серед іншого, аналіз умов договорів, укладених між Підприємством та НСЗУ, оцінку облікової політики Підприємства щодо визнання доходів та перевірку її відповідності вимогам застосовної концептуальної основи фінансового звітування, перевірку правильності та повноти відображення доходів у бухгалтерському обліку, вибіркову перевірку первинних документів та розрахунків, що підтверджують надання послуг та виникнення права на отримання фінансування, виконання аналітичних процедур щодо співставлення доходів звітного періоду з даними попередніх періодів та затвердженими обсягами фінансування, оцінку повноти та достатності розкриття інформації у примітках до фінансової звітності.

За результатами виконаних аудиторських процедур ми дійшли висновку, що доходи від НСЗУ в суттєвих аспектах визнані, оцінені та відображені у фінансовій звітності відповідно до вимог застосовної концептуальної основи фінансового звітування.

**Інші питання**

Аудит фінансової звітності Підприємства станом на 31.12.2024р., був проведений Товариством з обмеженою відповідальністю «Аудиторська фірма «Олеся», яке у своєму аудиторському звіті від 15 квітня 2025р. висловило думку із застереженням з підстав, які були враховані у нашому аудиторському звіті.

**Інша інформація**

Управлінський персонал Підприємства несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація, отримана на дату цього Звіту незалежного аудитора, є інформацією, яка міститься у Звіті про управління, складеному у відповідності до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» № 996-XIV від 16.07.1999р., але не є фінансовою звітністю та нашим Звітом незалежного аудитора щодо неї.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомлення з іншою інформацією та, при цьому, необхідність розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація виглядає такою, що містить суттєве викривлення.

Якщо на основі проведеної нами роботи стосовно іншої інформації, отриманої до дати Звіту незалежного аудитора, ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

Фактів суттєвої невідповідності та викривлень, які потрібно було б включити до Звіту незалежного аудитора, ми не виявили.

Ми не виявили таких фактів, які потрібно було б включити до Звіту незалежного аудитора та зазначаємо про узгодженість фінансової інформації у Звіті про управління з фінансовою звітністю за звітний період.

**Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність**

Управлінський персонал несе відповідальність за складання фінансової звітності відповідно до МСФЗ та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Підприємства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує

ліквідувати Підприємство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Підприємства.

**Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності**

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

• ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик не виявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;

• отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;

• оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідного розкриття інформації, зроблених управлінським персоналом;

• доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та на основі отриманих аудиторських доказів робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість Підприємства продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідного розкриття інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Підприємство припинити свою діяльність на безперервній основі.

Аудитор оцінює загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності, включаючи розкриття інформації, та робить висновок про те, чи показано у фінансовій звітності операції та події, покладені в основу її складання, у спосіб, що забезпечує достовірне подання.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг та час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями

аудиту. Ми описуємо ці питання в своєму Звіті незалежного аудитора крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або якщо за вкрай виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому Звіті незалежного аудитора, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

**Основні відомості про Підприємство**

Реєстраційні дані.

Комунальне некомерційне підприємство «Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), засноване на комунальній власності територіальної громади міста Києва.

Підприємство утворено відповідно до рішення Київської міської ради від 24 жовтня 2019 року № 6/7579 «Про реорганізацію закладів охорони здоров'я, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Підприємство є неприбутковим закладом охорони здоров'я, віднесеним до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та підпорядкованим Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Метою діяльності Підприємства є забезпечення організації та надання екстреної медичної допомоги постраждалим, на території міста Києва.

Підприємство здійснює некомерційну господарську діяльність, спрямовану на досягнення, збереження і зміцнення здоров'я населення та інших соціальних результатів без мети одержання прибутку.

У своїй діяльності Підприємство керується Конституцією України, законами України, постановами Верховної Ради України, актами Президента України, Кабінету Міністрів України, наказами Міністерства охорони здоров'я України, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), а також наказами директора Департаменту охорони здоров'я та Статутом. Контроль за його діяльністю здійснює Департамент охорони здоров'я.

Статут Підприємства у новій редакції був затверджений Київською міською державною адміністрацією, згідно розпорядження №196 від 31.01.2020 року.

Скорочена назва: КНП "ЦЕНТР ЕМД ТА МК".

Місцезнаходження (фактична і юридична адреса):

01054, вул. Б. Хмельницького, 37-Б, м. Київ.

Код ЄДРПОУ – 39007616.

Основний вид діяльності Підприємства за КВЕД: 86.90 Інша діяльність у сфері охорони здоров'я.

Керівник – директор Слонецький Ігор Іванович,

Головний бухгалтер – Тісова Алла Олександрівна.

**Основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності та договір**

| № з/п | Найменування інформації | Дані для заповнення |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Ідентифікаційний код юридичної особи суб'єкта аудиторської діяльності | 32825565 |
| 2 | Вебсайт суб'єкта аудиторської діяльності | http:// www. sova-audit.com |

| | | |
|---|---|---|
| 3 | Дата та номер договору на проведення аудиту / огляду та / або виконання завдання з надання обґрунтованої впевненості | №22 від 06.05.2026 року. |
| 4 | Дата початку та дата закінчення проведення аудиту / огляду та / або виконання завдання з надання обґрунтованої впевненості | 06.05.2026р., 29.05.2026р. |
| 5 | Обов'язковий аудит фінансової звітності (зазначити так / ні) | Так |
| 6 | Завдання з надання обґрунтованої впевненості (зазначити так / ні) | Ні |

Повне найменування юридичної особи суб'єкта аудиторської діяльності: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АУДИТОРСЬКА ФІРМА "СОВА""AUDIT COMPANY "SOVA" LTD

Місцезнаходження: Україна, 03028, м. Київ, вул. Саперно-Слобідська, б. 10, к. 137

Реєстровий номер у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності:№ 3391

Партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є Денисова Ніна Анатоліївна, номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності Розділ «Аудитори» № 101201

Ключовий партнер з аудиту
ТОВ "АУДИТОРСЬКА ФІРМА "СОВА" (підпис) Денисова Н.А.

Дата складання аудиторського звіту: 29.05.2026р.
м. Київ